

Fédération intercoopérative en habitation de l'Outaouais

La Fédération intercoopérative en habitation de l'Outaouais a pour mission de rassembler, représenter et soutenir ses membres en offrant de l'accompagnement ainsi qu'un espace d'éducation et de promotion du modèle et des valeurs coopératives, selon les besoins et les aspirations de ses membres.

Plus spécifiquement, les objectifs poursuivis par la Fédération sont la mise en commun des expériences et des expertises, la diffusion d'information facilitant une bonne gestion, la représentation et la défense des intérêts des coopératives, le développement d'un service de formation et la promotion de l'intercoopération.

Les valeurs de la FiHab sont : la démocratie, l'équité, la reconnaissance, la solidarité, la pédagogie, l'harmonie, l'ouverture d'esprit, la prise en charge, l'innovation, l'intégrité et le respect.

Mot du coordonnateur de la CQCH Outaouais

En juin dernier, je quittais mon emploi de juriste au sein d'un organisme communautaire de l'Outaouais pour devenir le coordonnateur régional de la Confédération québécoise des coopératives d'habitation. Mon mandat : travailler à mettre sur pied une Fédération régionale de coops d'habitation.

Ce défi n'avait rien de nouveau : j'y consacrais beaucoup de mes énergies et de mon temps, bénévolement, depuis novembre 2015, à titre de président du Conseil d'administration de la Coop d'habitation Le 400 Riel. Mais pouvoir travailler quotidiennement à ce projet, doté d'une équipe remarquable à Québec et à Gatineau, ça fait une grande différence.

Ça signifie que tous les jours, j'ai l'honneur d'être en contact avec les membres de notre Fédération. J'entends la réalité du terrain et l'équipe peut apporter une expertise et une distance par rapport aux problèmes des coopérants.

Cette équipe est précieuse. Jocelyne Bertrand, notre adjointe administrative, garde nos dossiers en ordre et contribue logistiquement à nos opérations. Samy Thomas, notre nouveau chargé de projets, a une grande expérience en construction et en gestion de projets. Annie-Pier Caron-Daviault, notre conseillère en coopération, est une passionnée de coops et une animatrice remarquable. Et Nicole Gratton complète l'équipage avec ses 30 ans d'expérience comme chargée de projets.

Infolettre mensuelle

1^{ère} édition

Novembre 2016

Je vous invite à nous contacter pour nous partager vos idées, vos préoccupations ou vos questions. Nous avons été créés par les coops d'habitation de la région; et nous sommes au service des coops d'habitation d'ici.

Coopérativement vôtre,

Me Raphaël Déry, avocat
Coordonnateur de la CQCH Outaouais &
Membre fondateur
Fédération intercoopérative en habitation de l'Outaouais

Pourquoi une infolettre mensuelle?

Cette publication mensuelle servira principalement à faire connaître les coopératives membres et relayer de l'information importante pour les coopératives : nos services, les prochaines formations à venir, quelques chroniques d'information, etc. Une coopérative d'habitation membre sera présentée chaque mois et un onglet *Des nouvelles de nos coops* sera disponible pour permettre aux coopératives qui ont des annonces ou des événements à venir de les annoncer dans le bulletin. Si vous avez des demandes d'information particulières, faites-nous le savoir et nous ferons une chronique à ce sujet dans la prochaine édition 😊

Infolettre mensuelle

1^{ère} édition

Novembre 2016

Le conseil d'administration de la FiHab

Dominique Larocque- Présidente, Coopérative d'habitation Marie-Crevier (fin : 30 avril 2018)

André Lyrette- Vice-président, Coopérative Le Domaine de Maniwaki (fin : 30 avril 2019)

Olivier Duquette- Trésorier, Coopérative d'habitation 79 Boucherville (fin : 30 avril 2019)

Mélanie Fleury-Lavictoire-Secrétaire, Coopérative Trois-Portages d'Aylmer (fin : 30 avril 2019)

Manon Giroux- Administratrice, Coopérative DuHaut (fin : 30 avril 2018)

Présentation de l'équipe Loge-Action/CQCH bureau de l'Outaouais

Raphaël Déry-Coordonnateur

rdery@cqch.qc.ca

Samy Thomas-chargé de projet

stomas@logeaction.com

Jocelyne Bertrand-Adjointe administrative

admin@logeaction.com

Annie-Pier Caron Daviault-Conseillère en coopération

acaron@logeaction.com

Nicole Gratton-Chargée de projet

ngratton@logeaction.com



De gauche à droite : Annie-Pier Caron Daviault, Jocelyne Bertrand, Raphaël Déry, Nicole Gratton et Samy Thomas.

Fédération intercoopérative en habitation de l'Outaouais

Infolettre mensuelle

1^{ère} édition

Novembre 2016

Retour sur le colloque du 22 octobre

La Fédération a organisé son tout premier colloque le samedi 22 octobre dernier au centre communautaire Tétreau. Près de 75 acteurs du mouvement coopératif ont pris part à cette journée où les discussions furent très riches.



La diversité des présentations a permis de bien comprendre le rôle de la Fédération (Dominique Larocque), de s'informer sur les différents programmes pour favoriser la mise en place de coopératives (Myriam Nadeau) et d'apprendre davantage sur le bail de logement à partir de scénettes très appréciées des gens présents (Raphaël Déry et Carole Aveline).

Les 90 minutes dédiées au diner furent très appréciées par les gens présents, qui ont pu discuter avec les gens sur place de leurs défis respectifs, leurs bons coups ainsi que leurs impressions face à la création de la Fédération.

En après-midi, Isabelle Therien, de la SCHL a présenté son expérience en ce qui a trait à la fin des conventions et du financement initial. Elle a indiqué que la Société canadienne d'hypothèque et de logement dispose de fonds pour aider les gens à concrétiser des idées novatrices qui révolutionnent le secteur du logement locatif.¹ Les gens présents ont aussi pu en connaître davantage au sujet de la Coopérative d'habitation des Artistes, qui est présentement en développement sur l'Île de Hull (Julie Martineau). Finalement, la journée s'est terminée par un exposé sur les valeurs coopératives (Josée Perron).

Au lendemain du tout premier colloque de la Fédération, l'équipe est très fière du bon déroulement de la journée, mais est déjà en mode réflexion pour la prochaine édition. Parmi les bons coups que nous avons soulevés, nous retenons principalement l'enthousiasme et la forte mobilisation des coopératives de la région. La forte participation nous démontre qu'il y a un réel besoin de



¹ Pour plus d'informations : schl.ca/fondsinnovation

Infolettre mensuelle

1^{ère} édition

Novembre 2016

réseautage et d'intercoopération. Les différentes formules de présentations semblent avoir été appréciées et avoir dynamisé les échanges sur place. Bien sûr, le diner fut aussi un grand succès, tant pour le choix du traiteur que pour les échanges qu'il a permis.

Pour ce qui est des points à améliorer pour le prochain colloque, nous aimerions rejoindre plus de membres de la FiHab et leur offrir une tribune plus importante pour se présenter. La présence de tous les membres de l'équipe est aussi souhaitable. Nous tenterons aussi d'envoyer les invitations plus tôt afin de permettre à un maximum de personnes d'être présentes. Finalement, soucieux de vous offrir le meilleur colloque possible, nous mettrons sur pied un formulaire d'évaluation pour nos prochains événements afin de bénéficier de votre rétroaction.



Si vous avez des commentaires au sujet du colloque, n'hésitez pas à nous écrire au acaron@logeaction.com.

Pour voir l'article d'Info07 sur le colloque :

<http://www.info07.com/actualites/societe/2016/10/22/apprendre-a-vivre-en-cooperative-.html>



Fédération intercoopérative en habitation de l'Outaouais

Nos coopératives membres

- Gatineau
 - Coopérative d'habitation Arc-en-ciel
 - Coopérative d'habitation Duhaut*
 - Coopérative d'habitation La Montée
 - Coopérative d'habitation Le Trait d'Union
 - Coopérative d'habitation Le 400 Riel*
 - Coopérative d'habitation Le 79 Boucherville
 - Coopérative d'habitation L'Envol
 - Coopérative d'habitation Trois-Portages
 - Coopérative d'habitation Marie-Crevier*
 - Coopérative d'habitation St-Louis*
 - Coopérative d'habitation Toit et moi*

- Vallée de la Gatineau
 - Coopérative d'habitation Le Domaine
 - Coopérative d'habitation Les Pionniers

- Pontiac
 - Coopérative d'habitation Berfran du Pontiac

* Membres fondateurs de la FiHab

Une photo du premier CA de la FiHab après l'assemblée de fondation, en compagnie de la Coopérative de développement régional Outaouais-Laurentides, en septembre dernier.



Ce que nous offrons à la FiHab

- ❖ Accès à une équipe de ressources dynamiques et enthousiastes
 - ❖ Soutien administratif divers
 - Préparation de conseils d'administration et d'assemblées
 - Rédaction de PV
 - Animation de rencontres et d'assemblées
 - ❖ Accès à plusieurs formations
 - Mouvement coopératif en habitation
 - Gestion d'une coopérative
 - Décisions en groupe et règles de procédure
 - Outils pour faciliter une réunion
 - Résolution de conflits
 - Sélection et accueil des membres
 - Fonctionnement par comité
 - Formations sur mesure selon les besoins
 - Et bien plus encore.
 - ❖ Des midi-formations condensées
 - ❖ Des 5 à 7 coopératifs pour mieux se connaître et se reconnaître
 - ❖ Un lieu physique de rencontre et d'échange
 - ❖ Des nouvelles des coopératives-membres
 - ❖ Possibilité de siéger sur le CA de la Fédération
 - ❖ Diagnostic et évaluation de la coopérative
 - ❖ Accompagnement du conseil d'administration
 - ❖ Partenariat avec le groupe de ressources techniques (GRT) Loge-Action Outaouais pour
 - Formation sur l'entretien préventif
 - Accès à une banque de ressources pour travaux de réparation et d'entretien
 - Appels d'offres
 - Plans et devis pour travaux mineurs
 - ❖ Représentation politique auprès des différents paliers de gouvernement
 - ❖ **Une voix plus forte pour les coopératives d'habitation d'ici.**
-

Appelez-nous !

Pour nous joindre

**106 boulevard Sacré-Cœur, bureau 100
Gatineau (QC), J8X 1E1
819-243-3717 ou adresses courriel plus haut**

Infolettre mensuelle

1^{ère} édition

Novembre 2016

CONCOURS 30^E ANNIVERSAIRE DE LA CQCH

Pour fêter son 30^e anniversaire, la Confédération québécoise des coopératives d'habitation lance un concours afin de connaître les expériences qui jalonnent ces 30 ans d'existence. Voici l'invitation de la CQCH :

«Nous vous invitons à partager avec nous un fait, un moment ou un événement dont les membres de votre coopérative d'habitation sont particulièrement fiers et qui s'inscrit dans l'histoire de votre coopérative. Illustrez à votre façon ce moment unique, que ce soit par une vidéo, par une bande dessinée, avec un collimage ou un dessin, par un texte narré ou encore par un montage photo, etc. Il est temps d'y penser et de vous mettre à l'œuvre. Les histoires les plus inspirantes seront dévoilées lors du congrès de la CQCH, qui se tiendra les 1^{er} et 2 avril 2017. Faites-nous parvenir la candidature de votre coopérative au plus tard le vendredi 3 mars 2017, à 16h30, à l'adresse suivante :

Concours 30^e anniversaire
Confédération québécoise des coopératives d'habitation
840, rue Raoul-Jobin, bureau 202à
Québec (QC), G1N 1S7

Ou par courriel à info@cqch.qc.ca avec la mention en objet «Concours 30^e anniversaire»

Il est important que votre candidature comprenne les éléments suivants :

- Le nom et l'adresse de votre coopérative d'habitation ;
- La date ou l'époque où l'événement raconté s'est produit ;
- Le nom des membres impliqués dans l'événement raconté ;
- Une photo de la coopérative et, si possible, des membres concernés ;
- Une courte description de votre histoire et de ses impacts directs ou indirects sur la coopérative d'habitation, sur ses membres et sur la communauté, s'il y a lieu.

Les coopératives d'habitation gagnantes se verront offrir les prix en argent suivants :

1^{er} prix : 500\$

2^e prix : 200\$

3^e prix : 100\$»