

Une assemblée générale extraordinaire pour la Fihab et l'assemblée générale annuelle de Loge-Action

Le dimanche 29 janvier dernier se tenaient l'assemblée générale extraordinaire de la FIHAB sur la fixation des cotisations annuelles ainsi que l'assemblée générale annuelle de Loge-Action Outaouais. Huit coopératives membres ont envoyé des représentants pour ces assemblées. Animées par la présidente de la Fédération, Dominique Larocque, les assemblées ont permis aux membres de mieux saisir le contexte actuel et de poser leurs questions à l'équipe.



Les membres ont entériné l'intégration des conseils d'administration de Loge-Action Outaouais et de la Fédération intercoopérative en habitation de l'Outaouais et élit les nouveaux membres du conseil d'administration de Loge-Action. Dans une optique d'appropriation du Groupe de ressources techniques (GRT) par les coopératives d'habitation, les nouveaux règlements généraux de Loge-Action donnent la priorité aux représentants des coopératives lors des élections.



Suivez-nous sur Facebook : www.facebook.com/fihabo/

3^e édition

Pour l'année à venir, le conseil d'administration de Loge-Action se compose des personnes suivantes :

Dominique Larocque-Coopérative d'habitation Marie-Crevier	André Lyrette-Coopérative d'habitation Le Domaine	Mélanie Fleury-Lavictoire-Coopérative d'habitation Les Trois Portages	Olivier Duquette-Coopérative d'habitation le 79 Boucherville	Manon Giroux, Coopérative d'habitation du Haut
Carol-Lynn Prebinski, Coopérative d'habitation le 400 Riel	Marina Klioutchanskaia, Coopérative d'habitation Du Haut	Suzanne Latour, Coopérative d'habitation Toit et moi	Jacques Côté, membre individuel et président de la CQCH	Alain Tanguay, Logement de l'Outaouais
Carmen Tarta, membre individuelle				

Fixation des cotisations

Sur recommandation du conseil d'administration, l'assemblée des membres a voté pour une cotisation annuelle par porte de 25\$. L'assemblée a considéré que ce montant était très raisonnable et qu'il permettait l'atteinte d'un budget équilibré dès la première année d'opération de la Fédération.

Vous recevrez votre facture au courant des prochains jours.



Un plan de transition accepté par le conseil d'administration de la Fédération assure la mise en opération de la FIHAB pour le 1^{er} mars 2017.

Le plan de transition du Bureau de la CQCH vers la Fédération intercoopérative en habitation de l'Outaouais a été soumis aux conseils d'administration de Loge-Action Outaouais et de la Fédération intercoopérative en habitation lors de la deuxième semaine de janvier 2017. Le plan de transition a été accepté par les deux instances. Celui-ci a ensuite été présenté aux membres de la FIHAB lors d'une assemblée générale extraordinaire qui s'est tenue le 29 janvier 2017. Le plan repose sur quatre points majeurs : le partenariat avec Loge-Action, le budget, la composition de l'équipe ainsi que le rôle des coopératives d'habitation d'ici comme agentes de développement des communautés.

1. Partenariat intégré entre Loge Action Outaouais Inc. et la Fédération
 - Prise en charge de LAO par les coops d'habitation
 - Jumelage des Conseils d'administration
 - Conseil exécutif de LAO correspondant au CA de la Fihab
 - Tenue des réunions des CA simultanément

2. Budget annuel
 - Cotisations annuelles
 - Gestion des assurances
 - Contrats de services auprès des membres
 - Gestion de Loge Action Outaouais
 - Subventions du gouvernement du Québec
 - Ristournes sur les regroupements d'achat
 - Budget équilibré pour la première année de fonctionnement

3. Équipe professionnelle, dynamique et disponible pour les coopératives d'habitation
 - Directeur général
 - Chargé de projets
 - Conseillère à la coopération
 - Commis-comptable
 - Réceptionniste

4. Des coops d'habitation qui développent nos communautés
 - Implications des membres dans la communauté
 - Partenariat entre les membres pour construire des logements abordables
 - Accroître le rythme de développement de Loge Action Outaouais

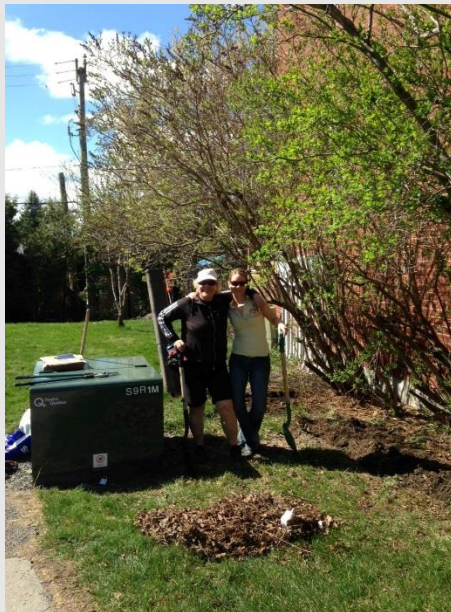


Suivez-nous sur Facebook : www.facebook.com/fihabo/

Marie-Crevier

La Coopérative Marie-Crevier fut fondée le 9 octobre 1983. Pourquoi choisir le nom de Marie-Crevier (c.1649-c1710), femme de Nicolas Gatineau (1627-1689) qui fut un explorateur de la Nouvelle-France? Peut-être qu'un passionné d'histoire et/ou de généalogie était membre fondateur? Si quelqu'un le sait, faites-nous signe!

La Coop est constituée de 54 maisons en rangées : des 2, 3 et 4 chambres à coucher tous avec un petit terrain à l'arrière. Nos membres se retrouvent parmi toutes les tranches de la société : de jeunes familles, des personnes seules, des mères monoparentales et des retraités. À cet effet, nous avons la chance d'avoir parmi nous Madame Moissette Hébert qui habite la Coop et ce, depuis l'ouverture. Elle est notre mémoire collective! Nous pouvons compter sur 2 parcs privés, une petite patinoire et un entrepôt. De plus, nous avons la chance d'avoir une salle communautaire pouvant accueillir une soixantaine de personnes; salle que nous louons à l'externe. Nos installations sont situées sur une rue privée à proximité d'une pharmacie, d'une épicerie, d'arrêts d'autobus, de la Maison de la culture, du Centre sportif, de la bibliothèque Guy-Sanche et du Cégep de l'Outaouais, Campus Félix-Leclerc.



Sept comités, en plus du conseil d'administration, voient au bon fonctionnement de notre coop: Finances, Sélection, Entretien, Espaces verts et blancs, Législatif, Social et Secrétariat.

Parmi nos bons coups depuis les deux dernières années, il y a la belle histoire de notre patinoire.

L'idée a germé dans la tête de l'un de nos membres. Ce dernier, aidé de voisins, enfants et adultes, tous prêts à embarquer avec lui, ont permis à ce que ce magnifique projet prenne forme. Une levée de fonds fut organisée afin d'agrandir la patinoire pour sa

3^e édition

deuxième saison d'existence au grand plaisir des enfants! Également, nous avons remis sur pied le comité social. Celui-ci prépare, pour la troisième édition, La Fête des voisins où musicien, structures gonflables et jeux sont au rendez-vous. L'an dernier des membres de la Coop Arc-en-ciel (nos voisins) sont venus fêter avec nous. Aussi, ce comité nous concocte des soirées Jeux de société, party d'Halloween et party de Noël.



Nos défis à venir : assurer la relève pour les postes de responsables et d'administrateurs, consolider l'accueil et l'intégration des nouveaux membres, revoir notre Cahier du membre, poursuivre l'éducation coopérative, mobiliser nos membres pour une plus grande participation et équité entre eux, offrir encore plus d'occasions de se rencontrer dans un cadre social et amical, poursuivre l'entretien de nos espaces verts ainsi que de veiller aux réparations-rénovations qui découlent de l'inspection de tous nos immeubles faite à l'automne dernier.

Légende des photos :

- 1- Deux anciennes responsables du comité des Verts et Blancs lors d'une corvée
- 2- La patinoire qui fait la fierté de la Coopérative Marie-Crevier
- 3- Une démonstration de *pound* lors de la Fête des voisins 2016.



Suivez-nous sur Facebook : www.facebook.com/fihabo/

NOUVEAU!!! NOUVEAU!!! NOUVEAU!!! NOUVEAU!!!

Diners intercoopératifs

La Fédération intercoopérative en habitation de l'Outaouais vous invite à une série de diners intercoopératifs. Les buts de ces diners sont les suivants :

- Créer un lieu de rencontre entre les coopérants;
- Échanger sur les bonnes pratiques et sur les défis communs;
- Trouver des solutions communes;
- Créer des liens entre les coopératives;
- FAVORISER L'INTERCOOPÉRATIVITÉ.

Voici les dates de nos diners

Samedi 11 février 2017 : Discussions autour des comités d'entretien
11h-13h, 106, boulevard Sacré-Cœur, local 100.
40 places disponibles.

Samedi 11 mars 2017: Discussions autour des comités de vie associative
11h-13h, 106, 547 rue Burns (salle communautaire de Marie Crevier)
13h-16h : Présentation et période de questions avec Milène Milli et André Fortin de la Caisse d'économie solidaire.
50 places disponibles.

Samedi 8 avril 2017 : Discussions autour de la sélection des membres
11h-13h, Coopérative d'habitation Les Trois Portages, 226 avenue de Gouverneurs
25 places disponibles.

Samedi 13 mai : 2017 : Discussions autour du défi de la participation des membres
11h à 13h, Coopérative d'habitation Toit et moi, 279 boulevard de l'Hôpital
25 places disponibles.

Confirmez votre présence au acaron@logeaction.com
Amenez un repas à partager!

Pour plus d'informations
Annie-Pier Caron Daviault, conseillère à la coopération
819-243-3717 p. 225, acaron@logeaction.com

Annonces

COOPÉRATIVE D'HABITATION ST-LOUIS (secteur Hull)

* * * * * Appartements à louer * * * * *

- 1 ch à coucher à \$ 552
- 2 ch à coucher à \$ 597
- Chauffé (non éclairé)
- salle de bain
- pas d'électroménagers, pas meublé
- un stationnement
- laveuse et sècheuse payables disponibles dans le bloc

LA COOPÉRATIVE RECHERCHE DES PERSONNES

- Ayant un revenu annuel de \$ 25,000 et plus (pour la personne qui désire devenir membre, le revenu familial n'est pas considéré)
- Être intéressé et disponible pour participer et faire partie de la gestion, la vie et des valeurs de la coopérative
- Désirant vivre dans un milieu sain et tranquille
- Une enquête de crédit est exigée

CE QUI VOUS ATTEND COMME ENVIRONNEMENT

- Secteur Val-Tétreault (près de l'UQO et Parc Moussette)
- Service d'autobus et Rapibus très accessible,
- Seulement quelques minutes d'Ottawa
- Parc de la Gatineau (vélo, marche, course, etc)

SI VOUS ÊTES INTÉRESSÉ

- visitez notre site www.coopstlouis.org
- remplissez le "formulaire d'adhésion"
- envoyez-le par courriel à info@coopstlouis.org

Banque de courriels des membres

La Fédération est présentement en train de mettre sur pied une banque de courriels des membres. Envoyez-nous la liste des courriels de vos membres au acaron@logeaction.com ou invitez-les à nous envoyer un courriel.