

Budget 2019-2020 : Un recul historique et une rupture en matière de logement abordable

Québec, 22 mars 2019 - La Confédération québécoise des coopératives d'habitation (CQCH), est déçue des mesures en habitation annoncées par le ministre des Finances du Québec, monsieur Éric Girard, dans le budget du Québec déposé le 21 mars.

Les besoins en logements abordables au Québec sont immenses. L'implication du gouvernement est essentielle afin de répondre à la demande. Le budget du Québec 2019-2020 marque toutefois une étape désolante quant aux rôles et responsabilités de l'État face aux besoins des ménages à faible et modeste revenu. « En effet, le manque de vision du gouvernement Legault et l'absence de stratégie globale face aux besoins en matière d'habitation communautaire risquent de rompre la chaîne de production historique du programme AccèsLogis qui permettait de répondre à ces besoins », souligne M. Jacques Coté, président de la CQCH. Il est à noter qu'aucune nouvelle offre d'unités n'est prévue sur la période 2018-2019 à 2023-2024, autre que celles annoncées par les gouvernements antérieurs. Ce désengagement est regrettable et entraînera une fracture dans le processus actuel et continu de livraison d'unités de logements communautaires et sociaux.

Faible consolation, le ministre augmente de 25 % les coûts maximaux admissibles (CMA) dans les projets AccèsLogis Québec, permettant ainsi, de rattraper les retards importants dans la livraison de logements abordables au Québec pour les ménages à faible et moyen revenu. « Cette décision permettra de corriger une situation longtemps décriée par notre organisation qui malheureusement a entraîné un délai de livraison de plus de 10 000 unités au cours des dernières années », ajoute M. Coté.

Pour terminer, soulignons l'augmentation de la subvention gouvernementale versée à la SHQ afin de compenser les baisses de revenus reliées à l'échéance de certaines ententes ponctuelles avec le gouvernement fédéral.

À propos de nous : Créée en 1987, la CQCH est le leader, le promoteur et le porte-parole national du Mouvement québécois des coopératives d'habitation tant sur la scène publique qu'auprès de ses nombreux partenaires. La CQCH regroupe six fédérations membres et de nombreux membres auxiliaires. Il existe environ 1 300 coopératives d'habitation au Québec. Elles sont propriétaires de 2 500 immeubles qui offrent plus de 30 000 logements abordables dans lesquels vivent 60 000 personnes.