



# Préserver notre patrimoine collectif

Colloque sur la fin  
des conventions d'exploitation  
organisé par la CQCH

3 et 4 novembre 2018

**QUIZ : CONNAISSEZ-VOUS  
LES CONVENTIONS ?**

**1. QUELLE EST LA DURÉE MOYENNE D'UNE CONVENTION D'EXPLOITATION?**

10 ANS     30 ANS     50 ANS

**2. AVEC QUEL ORGANISME N'EST-IL PAS POSSIBLE DE SIGNER UNE CONVENTION D'EXPLOITATION?**

SHQ     SCHL     CQCH

**3. UNE COOPÉRATIVE D'HABITATION PEUT AVOIR PLUSIEURS CONVENTIONS?**

VRAI     FAUX

**4. À LA FIN DE LA CONVENTION, LA RÉSERVE PEUT-ELLE ÊTRE PARTAGÉE DE MANIÈRE ÉQUITABLE ENTRE LES MEMBRES?**

VRAI     FAUX

**5. QUEL EST LE NOM DU PRINCIPAL PROGRAMME ACCESSIBLE ACTUELLEMENT?**

RÉNO-COOP     PROGRAMME 102  
 ACCÈS-LOGEMENT     ACCÈSLOGIS QUÉBEC

**6. LES SUBVENTIONS AU LOGEMENT SERONT ARRÊTÉES DÈS LA FIN DE LA CONVENTION.**

**VRAI**

**FAUX**

**7. LA FIN DE LA CONVENTION CORRESPOND-T-ELLE À LA FIN DE LA COOPÉRATIVE D'HABITATION?**

**VRAI**

**FAUX**

**8. QUE PEUT FAIRE LA FÉDÉRATION OU LA CQCH POUR VOTRE COOPÉRATIVE?**

- RÉALISER DES DIAGNOSTICS SUR LA SANTÉ FINANCIÈRE, IMMOBILIÈRE ET ASSOCIATIVE DE VOTRE COOP**
- DOTER VOTRE COOP D'UNE PLANIFICATION FINANCIÈRE, IMMOBILIÈRE ET ASSOCIATIVE**
- ÉTABLIR UN PLAN D'ACTION ET LE METTRE EN OEUVRE**
- TOUTES CES RÉPONSES**

**Vous souhaitez en savoir plus ?**

**Vous croyez que votre coopérative a, ou aura, besoin de plus d'informations dans les prochaines années?**

**Inscrivez-vous au colloque, les 3 et 4 novembre prochain:**

**Communiquez avec Bettina Cerisier**

**1-800-667-9386, poste 225**

**bcerisier@cqch.qc.ca**

**RÉPONSES AU VERSO**

# Réponses



**1. 30 ans.** En effet, les conventions d'exploitation durent entre 25 et 35 ans selon les programmes.

**2. CQCH.** Seuls les organismes gouvernementaux peuvent avoir des conventions d'exploitation avec les coopératives d'habitation.

**3. VRAI.** Une coopérative peut avoir développé plusieurs phases et ainsi avoir conclu plusieurs conventions d'exploitation distinctes.

**4. FAUX.** Selon l'article 147 de la Loi sur les coopératives, en aucun cas, la réserve ne peut être partagée entre les membres. Des sanctions pénales sévères sont prévues à cet effet.

**5. AccèsLogis Québec.** Ce programme de la Société d'habitation du Québec (SHQ) est en vigueur depuis 1997.

**6. FAUX.** Les subventions seront maintenues malgré la fin des conventions jusqu'à l'application de nouveaux programmes en avril 2020.

**7. FAUX.** En fait, le fin de la convention représente le moment où la coopérative sera autonome face aux organismes gouvernementaux.

**8. Toutes ces réponses.** En effet, il est avantageux de recourir aux services de votre fédération ou de la CQCH pour vous accompagner dans une démarche d'analyse et de planification.